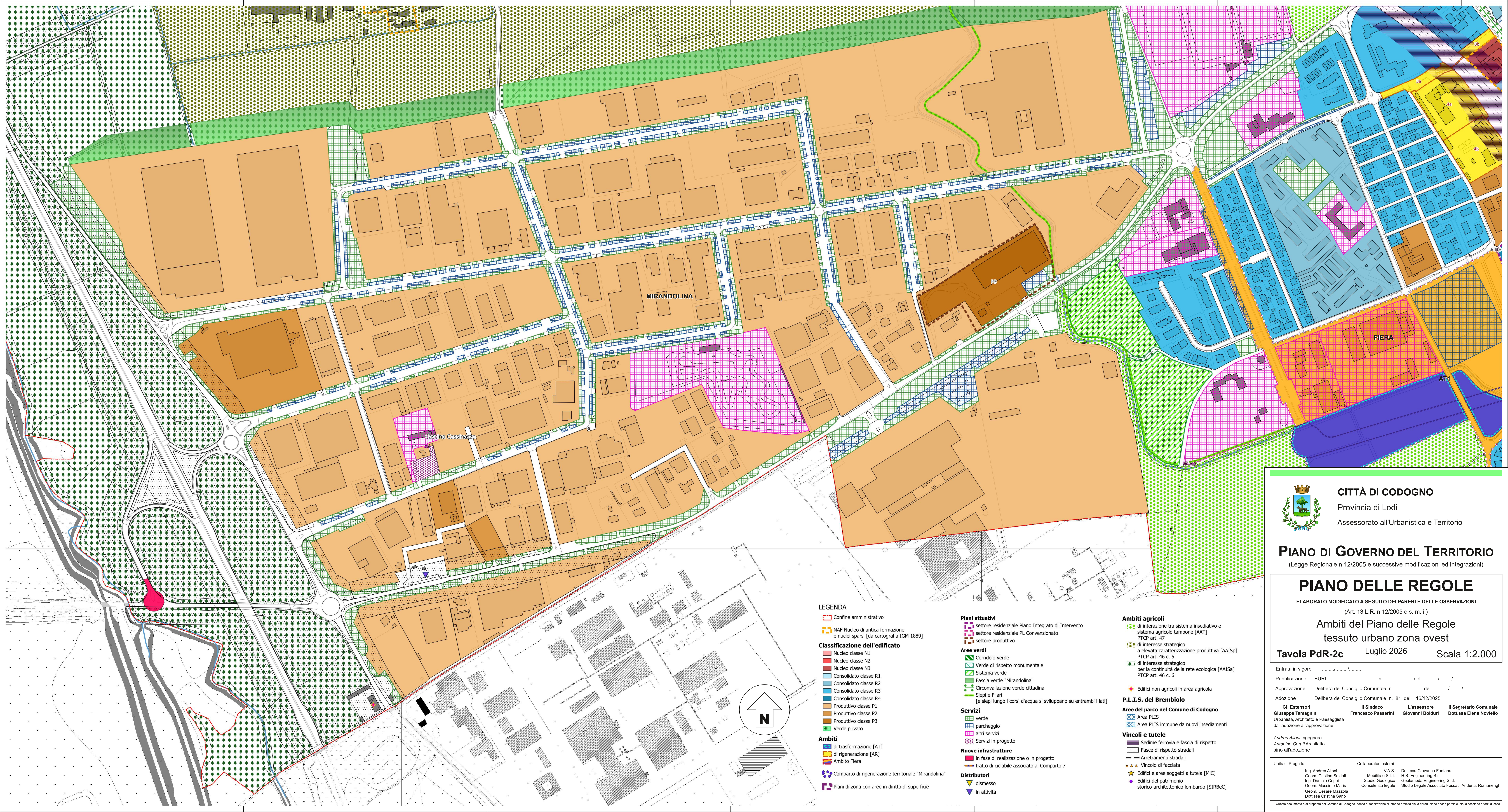




CITTÀ DI CODOGNO

Provincia di Lodi

Assessorato all'Urbanistica e Territorio

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

(Legge Regionale n.12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni)

PIANO DELLE REGOLE

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DEI PARERI E DELLE OSSERVAZIONI

(Art. 13 L.R. n.12/2005 e s. m. i.)

Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona ovest

Tavola PdR-2c

Luglio 2026

Scala 1:2.000

Entrata in vigore il

Pubblicazione BURL n. del

Approvazione Delibera del Consiglio Comunale n. del

Adozione Delibera del Consiglio Comunale n. 81 del 16/12/2025

Gli Estensori	Il Sindaco	L'Assessore	Il Segretario Comunale
Giuseppe Tanagnini Urbanista, Architetto e Paesaggista dall'adozione all'approvazione	Francesco Passerini	Giovanni Boldiri	Dott.ssa Elena Novelli

Andrea Allori Ingegnere
Antonino Ceruti Architetto
sino all'adozione

Unità di Progetto	Collaboratori esterni
Ing. Andrea Allori Geom. Cristina Soldati Ing. Daniele Coppi Geom. Massimo Maris Geom. Cesare Mazzola Dott.ssa Cristina Sarò	V.A.S. H.S. Engineering S.r.l. Mobilità e S.I.T. Studio Geologico Consulenza legale Dott.ssa Giovanna Fontana H.S. Engineering S.r.l. Geolambda Engineering S.r.l. Studio Legale Associato Fossati, Andena, Romanenghi

Questo documento è di proprietà del Comune di Codogno, senza autorizzazione si intende proibita sia la riproduzione anche parziale, sia la cessione a terzi di esso.

LEGENDA

Confine amministrativo

NAF Nucleo di antica formazione
e nuclei sparsi [da cartografia IGM 1889]

Classificazione dell'edificato

Nucleo classe N1

Nucleo classe N2

Nucleo classe N3

Consolidato classe R1

Consolidato classe R2

Consolidato classe R3

Consolidato classe R4

Produttivo classe P1

Produttivo classe P2

Produttivo classe P3

Verde privato

Ambiti

di trasformazione [AT]

di rigenerazione [AR]

Ambito Fiera

Comparto di rigenerazione territoriale "Mirandolina"

Piani di zona con aree in diritto di superficie

Piani attuativi

settore residenziale Piano Integrato di Intervento
settore residenziale PL Convenzionato
settore produttivo

Aree verdi

Corridoio verde

Verde di rispetto monumentale

Sistema verde

Fascia verde "Mirandolina"

Circonvallazione verde cittadina

Siepi e Filari

[e siepi lungo i corsi d'acqua si sviluppano su entrambi i lati]

Servizi

verde

parcheggio

altri servizi

Servizi in progetto

Nuove infrastrutture

in fase di realizzazione o in progetto

tratto di ciclabile associato al Comparto 7

Distributori

dismesso

in attività

Ambiti agricoli

di interazione tra sistema insediativo e
sistema agricolo tampone [AAT]
PTCP art. 47

di interesse strategico
a elevata caratterizzazione produttiva [AAISp]
PTCP art. 46 c. 5

di interesse strategico
per la continuità della rete ecologica [AAISa]
PTCP art. 46 c. 6

Edifici non agricoli in area agricola

P.L.I.S. del Brembiolo

Aree del parco nel Comune di Codogno

Area PLIS

Area PLIS immune da nuovi insediamenti

Vincoli e tutele

Sedime ferrovia e fascia di rispetto

Fasce di rispetto stradali

Arretramenti stradali

Vincolo di facciata

Edifici e aree soggetti a tutela [MIC]

Edifici del patrimonio
storico-architettonico lombardo [SIRBeC]